



CÂMARA MUNICIPAL DE TAGUAÍ

Taguaí - Capital das Confecções
CNPJ: 49.886.096/0001-26

EXCELENTÍSSIMA SENHORA PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE TAGUAÍ/SP
REGINA MARIA BÉRGAMO

REQUERIMENTO Nº: 19/2025

Katiane Faria Alves Miranda, na qualidade de vereadora desta Casa de Leis e nos termos do Regimento Interno, vêm propor o presente requerimento para que, depois de aprovado, seja enviado à Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação, requerendo informações detalhadas sobre os valores atualmente cobrados nas parcelas das unidades habitacionais do programa CDHU em Taguaí-SP, bem como os motivos que levaram ao aumento significativo desses valores. Solicita-se, ainda, esclarecimentos acerca da qualidade das moradias entregues, que apresentam diversas patologias construtivas, como infiltrações e pisos se soltando.

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento tem como objetivo atender às manifestações de moradores das unidades habitacionais do CDHU no município de Taguaí-SP, que têm relatado expressivo aumento no valor das parcelas de seus financiamentos, tornando o pagamento mensal oneroso e incompatível com suas condições socioeconômicas.

Além disso, é motivo de preocupação a recorrência de problemas de acabamento nas unidades habitacionais entregues, o que coloca em xeque a qualidade da obra e o cumprimento dos padrões exigidos nos contratos públicos de habitação popular. Patologias como infiltrações e pisos soltos têm sido identificadas em várias residências, o que demanda apuração técnica e medidas corretivas por parte do órgão competente.

A obtenção dessas informações é essencial para o exercício da função fiscalizadora do Poder Legislativo, possibilitando a adoção de providências cabíveis junto aos órgãos estaduais e a defesa dos interesses das famílias beneficiárias do programa.

Nestes termos.

Taguaí, 15 de abril de 2025.

KATIANE FARIA ALVES MIRANDA
Vereadora
